
Memoria de calidades*

Estructura | cimientos | aislamiento

- Muros de carga y forjados unidireccionales
- Cámara de aire de 6 cm
- Aislamiento térmico a base de poliuretano de 3 cm.

Revestimiento interior

- Paredes y techos enyesados y lucidos con material de primera calidad
- Baños revocados con mortero tipo M40 para alicatar hasta el techo
- Cocina con revestimiento tipo estucado de primera calidad

Pavimentos

- En el interior, gres de primera calidad
- Escala interior de mármol
- En el exterior gres de primera calidad antideslizante

Carpintería

- Exterior de aluminio lacado de color gris a juego con la fachada.
- Vidrios de cámara 4+6+4 tipo Climalit
- Puerta blindada de acceso a la vivienda
- Puertas de interior fabricadas con madera de cedro
- Cocina equipada con muebles altos y bajos, interior de melamina, exterior lacados o de madera

Baños y lavabo

- Sanitarios de la casa Roca de primera calidad
- Lavabo de diseño sobre encimera de primera calidad
- Puerta blindada de acceso a la vivienda
- Grifos monomando de primera calidad

Climatización

- Instalación completa de calefacción en toda la vivienda con radiadores de aluminio y caldera mixta a gasoil

TV | Telecomunicaciones

- Instalación de televisión y telefonía en toda la casa

Electrodomésticos

- Caldera mixta
- Horno eléctrico
- Encimera vitrocerámica
- Extractor

*: La dirección facultativa puede modificar detalles y acabados de la obra